

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО "КЭП"

С.Н. Наумов

2019 г.

МЖД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 34, 3 секция

(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления

ТСЖ "Тверитина, 34"

А.В. Кольберг

2019 г.



**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 874,206 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 5,429 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 440,36 чел.час

Трудозатраты механизаторов \_\_\_\_\_ 2,35 чел.час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 01.04.2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	<b>ТЕР46-04-008-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i> НР (1096,96 руб.): 110% от ФОТ СП (698,07 руб.): 70% от ФОТ	100 м2 покрытия	6,31 631/100	202,89	158,04	44,85		1280,24	997,24	283	
2	<b>ТЕР46-04-008-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (парапет) <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i> НР (325,23 руб.): 110% от ФОТ СП (206,96 руб.): 70% от ФОТ	100 м2 покрытия	1,8708 155,9*1,2/100	202,89	158,04	44,85		379,57	295,66	83,91	
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>										<b>3987,03</b>		
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>									29308,66			
<b>Раздел 2. Устройство кровли из рулонных материалов</b>												
3	<b>ТЕРр58-16-1</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (52,14 руб.): 83% от ФОТ СП (40,83 руб.): 65% от ФОТ	100 мест	0,11 11/100	955,1	566,59	38,11	4,53	105,06	62,32	4,19	0,5
4	<b>ТЕРр58-16-2</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,5 м2 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (15,75 руб.): 83% от ФОТ СП (12,34 руб.): 65% от ФОТ	100 мест	0,02 2/100	1835,26	939,74	80,86	9,64	36,71	18,79	1,62	0,19
5	<b>ТЕР13-06-004-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обеспыливание поверхности Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии: НР (849,87 руб.): 90% от ФОТ СП (661,01 руб.): 70% от ФОТ	1 м2 обеспыливаем ой поверхности	786,92 631,02+155,9	2,59	1,2	1,39		2038,12	944,3	1093,82	
6	<b>ТЕР12-01-016-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной Кровли: НР (384,43 руб.): 120% от ФОТ СП (208,23 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 кровли	7,8692 (631,02+155,9)/100	161,07	40,71	4,37		1267,49	320,36	34,39	
7	<b>ТЕР12-01-004-05</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм Кровли: НР (1515,28 руб.): 120% от ФОТ СП (820,77 руб.): 65% от ФОТ	100 м примыканий	1,559 155,9/100	13589,43	797,21	194,06	12,75	21185,92	1242,85	302,54	19,88
8	<b>ТЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя Кровли: НР (1728,97 руб.): 120% от ФОТ СП (936,53 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 кровли	6,3102 631,02/100	13017,48	224,52	74,65	3,81	82142,9	1416,77	471,06	24,04
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
<b>Итого по разделу 2 Устройство кровли из рулонных материалов</b>									114002,36			
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Итого по разделу 2 Устройство кровли из рулонных материалов</b>									838031,35			
<b>Раздел 3. Уборка и вывоз мусора</b>												
9	<b>ТЕРр69-15-1</b> <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Затаривание строительного мусора в мешки <i>Прочие ремонтно-строительные работы: НР (67,52 руб.): 78% от ФОТ СП (43,29 руб.): 50% от ФОТ</i>	1 т	8,3	31,07	10,43			257,88	86,57		
10	<b>ТССЦпг-01-01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную <i>Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	8,3	51,74		51,74		429,44		429,44	
11	<b>ТССЦпг-03-21-01-015</b> <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	8,3	16,37		16,37		135,87		135,87	
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
<b>Итого по разделу 3 Уборка и вывоз мусора</b>									934			
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												
<b>Итого по разделу 3 Уборка и вывоз мусора</b>									6865,83			
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									109259,2	5384,86	2839,84	44,61
Накладные расходы									6036,15			
Сметная прибыль									3628,04			
<b>Итого по смете:</b>												
Итого									118923,39			
В том числе:												
Материалы									101034,5			
Машины и механизмы									2839,84			
ФОТ									5429,47			
Накладные расходы									6036,15			
Сметная прибыль									3628,04			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>118923,39</b>			
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
									109259,2	5384,86	2839,84	44,61
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								6036,15			
	Накладные расходы								3628,04			
	Сметная прибыль											
	<b>Итого по смете:</b>								118923,39			
	Итого								874205,84			
	Перевод в текущий уровень цен 118 923,39 * 7,351											
	Справочно, в ценах 2001г.:								101034,5			
	Материалы								2839,84			
	Машины и механизмы								5429,47			
	ФОТ								6036,15			
	Накладные расходы								3628,04			
	Сметная прибыль											
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>874205,84</b>			

Составил  Сивилев М.В.

Проверил \_\_\_\_\_