

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО

Директор  
ООО "КЭП"

С.Н. Наумов

" 17 "

2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления  
ТСЖ "Тверитина, 34"

А.В. Кольберг

2021 г.

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 34, секции 3-4  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли, секции 3, 4

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1863,533 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 10,571 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 856,02 чел.час

Трудозатраты механизаторов \_\_\_\_\_ 4,59 чел.час

Составлен в текущих ценах по состоянию на I квартал 2021 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	12,2319	202,89	158,04	44,85		2481,73	1933,13	548,6	
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (парапет)	100 м2 покрытия	3,72	202,89	158,04	44,85		754,75	587,91	166,84	
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									<b>7774,35</b>			
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									<b>59240,55</b>			
<b>Раздел 2. Устройство кровли из рулонных материалов</b>												
3	ТЕРр58-16-1	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2	100 мест	0,11	955,1	566,59	38,11	4,53	105,06	62,32	4,19	0,5
4	ТЕРр58-16-2	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,5 м2	100 мест	0,02	1835,26	939,74	80,86	9,64	36,71	18,79	1,62	0,19

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемой поверхности	1595,19	2,59	1,2	1,39		4131,54	1914,23	2217,31	
6	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	15,9519	161,07	40,71	4,37		2569,37	649,4	69,71	
7	ТЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм	100 м примыканий	3,118	17817,33	797,21	194,06	12,75	55554,43	2485,7	605,08	39,75
8	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	12,2319	13017,48	224,52	74,65	3,81	159228,51	2746,31	913,11	46,6
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
<b>Итого по разделу 2 Устройство кровли из рулонных материалов</b>									235849,8			
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												
<b>Итого по разделу 2 Устройство кровли из рулонных материалов</b>									1797175,48			
<b>Раздел 3. Уборка и вывоз мусора</b>												
9	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	8,3	31,07	10,43			257,88	86,57		
10	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	8,3	51,74		51,74		429,44		429,44	
11	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	8,3	16,37		16,37		135,87		135,87	
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
<b>Итого по разделу 3 Уборка и вывоз мусора</b>									934			
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												
<b>Итого по разделу 3 Уборка и вывоз мусора</b>									7117,08			
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									225685,29	10484,36	5091,77	87,04
Накладные расходы									11792,67			
Сметная прибыль									7080,19			
<b>Итого по смете:</b>												
Итого									244558,15			
В том числе:												
Материалы									210109,16			
Машины и механизмы									5091,77			
ФОТ									10571,4			
Накладные расходы									11792,67			
Сметная прибыль									7080,19			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>244558,15</b>			
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									225685,29	10484,36	5091,77	87,04
Накладные расходы									11792,67			
Сметная прибыль									7080,19			
<b>Итого по смете:</b>												
Итого									244558,15			
Перевод в текущий уровень цен 244 558,15 * 7,62									1863533,1			
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы									210109,16			
Машины и механизмы									5091,77			
ФОТ									10571,4			
Накладные расходы									11792,67			
Сметная прибыль									7080,19			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1863533,1</b>			