

" " 2024 года

" " 2024 года

МЖД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 34  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли МЖД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 34, 7 секция,  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	1838,548 тыс.руб.
строительных работ	1532,124 тыс.руб.
Средства на оплату труда	10,966 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	881,90 чел.час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 01.05.2024 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				Всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>										
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия)	7,524	202,89 158,04	44,85	1 526,54	1 189,09	337,45	14,38	108,2
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (парапет) (100 м2 покрытия)	1,585	202,89 158,04	44,85	321,58	250,49	71,09	14,38	22,79
<b>Раздел 2. Устройство кровли из рулонных материалов</b>										
3	ТЕРр58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест)	3,17	3 239,19 1 621,15	164,15 19,55	10 268,23	5 139,05	520,36 61,97	129,9	411,78
4	ТЕРр58-16-2	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,5 м2 (100 мест)	0,35	1 699,48 939,74	80,86 9,64	594,82	328,91	28,30 3,37	75,3	26,36
5	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности)	690	2,59 1,20	1,39	1 787,10	828,00	959,10	0,1	69
6	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли)	6,9	283,48 81,42	8,74	1 956,01	561,80	60,31	6,608	45,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ОП п.1.12.1_При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять (36*0,5%=18%) ОЗП=1,18; ТЗ=1,18										
На 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
7	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли)	5,5	10 897,76 224,52	74,65 3,81	59 937,68	1 234,86	410,58 20,96	16,9448	93,2
ОП п.1.12.1_При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять (36*0,5%=18%) ОЗП=1,18; ТЗ=1,18										
8	ТЕР12-01-004-06	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм (100 м примыканий)	1,4	18 799,26 872,03	206,10 13,51	26 318,96	1 220,84	288,54 18,91	67,39	94,35
<b>Раздел 3. Уборка и вывоз мусора</b>										
9	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т)	10,31	27,63 10,43		284,87	107,53		1,03	10,62
10	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	10,31	51,74	51,74	533,44		533,44	0	0
11	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза)	10,31	16,37	16,37	168,77		168,77	0	0
<b>Итого прямые затраты по смете в базисных ценах</b>						<b>103 698,00</b>	<b>10 860,57</b>	<b>3 377,94 105,21</b>		<b>881,9</b>
<b>Накладные расходы</b>						<b>10 674,09</b>				
В том числе, справочно:										
78% ФОТ (от 107,53) (Поз. 9)						83,87				
83% ФОТ (от 5533,3) (Поз. 3-4)						4 592,64				
90% ФОТ (от 828) (Поз. 5)						745,20				
110% ФОТ (от 1439,58) (Поз. 1-2)						1 583,54				
120% ФОТ (от 3057,37) (Поз. 6-8)						3 668,84				
<b>Сметная прибыль</b>						<b>7 225,02</b>				
В том числе, справочно:										
50% ФОТ (от 107,53) (Поз. 9)						53,77				
65% ФОТ (от 8590,67) (Поз. 3-4, 6-8)						5 583,94				
70% ФОТ (от 2267,58) (Поз. 1-2, 5)						1 587,31				
<b>Итого по смете:</b>										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):										
Итого Поз. 1-2						1 848,12	1 439,58	408,54		130,99
Накладные расходы 110% ФОТ (от 1 439,58)						1 583,54				
Сметная прибыль 70% ФОТ (от 1 439,58)						1 007,71				
Итого с накладными и см. прибылью						4 439,37				130,99
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):										
Итого Поз. 3-4						10 863,05	5 467,96	548,66 65,34		438,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Накладные расходы 83% ФОТ (от 5 533,30)					4 592,64				
	Сметная прибыль 65% ФОТ (от 5 533,30)					3 596,65				
	Итого с накладными и см. прибылью					19 052,34				438,14
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:									
	Итого Поз. 5					1 787,10	828,00	959,10		69
	Накладные расходы 90% ФОТ (от 828,00)					745,20				
	Сметная прибыль 70% ФОТ (от 828,00)					579,60				
	Итого с накладными и см. прибылью					3 111,90				69
	Кровли:									
	Итого Поз. 6-8					88 212,65	3 017,50	759,43 39,87		233,15
	Накладные расходы 120% ФОТ (от 3 057,37)					3 668,84				
	Сметная прибыль 65% ФОТ (от 3 057,37)					1 987,29				
	Итого с накладными и см. прибылью					93 868,78				233,15
	Прочие ремонтно-строительные работы:									
	Итого Поз. 9					284,87	107,53			10,62
	Накладные расходы 78% ФОТ (от 107,53)					83,87				
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 107,53)					53,77				
	Итого с накладными и см. прибылью					422,51				10,62
	Погрузо-разгрузочные работы:									
	Итого Поз. 10					533,44		533,44		
	Перевозка грузов автотранспортом:									
	Итого Поз. 11					168,77		168,77		
	Итого					121 597,11				881,9
	Перевод в текущий уровень цен 121 597,11 * 12,60					1 532 123,59				
	Справочно, в базисных ценах:									
	Материалы					89 459,49				
	Машины и механизмы					3 377,94				
	ФОТ					10 965,78				
	Накладные расходы					10 674,09				
	Сметная прибыль					7 225,02				
	НДС 20%					306 424,72				
	<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>1 838 548,31</b>				<b>881,9</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]