

2024 года

2024 года

МЖД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 34  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли МЖД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 34, 9 секция,  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	1961,433 тыс.руб.
строительных работ	1634,527 тыс.руб.
Средства на оплату труда	12,187 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	983,08 чел.час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 01.05.2024 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				Всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>										
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия)	8,19	202,89 158,04	44,85	1 661,67	1 294,35	367,32	14,38	117,77
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (парапет) (100 м2 покрытия)	3,143	202,89 158,04	44,85	637,68	496,72	140,96	14,38	45,2
<b>Раздел 2. Устройство кровли из рулонных материалов</b>										
3	ТЕРр58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест)	3,5	3 239,19 1 621,15	164,15 19,55	11 337,17	5 674,03	574,53 68,43	129,9	454,65
4	ТЕРр58-16-2	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,5 м2 (100 мест)	0,51	1 699,48 939,74	80,86 9,64	866,73	479,27	41,24 4,92	75,3	38,4
5	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности)	727,16	2,59 1,20	1,39	1 883,34	872,59	1 010,75	0,1	72,72
6	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли)	7,2716	283,48 81,42	8,74	2 061,35	592,05	63,55	6,608	48,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ОП п.1.12.1_При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять (36*0,5%=18%) ОЗП=1,18; ТЗ=1,18										
На 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
7	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли)	5,8857	10 897,76 224,52	74,65 3,81	64 140,95	1 321,46	439,37 22,42	16,9448	99,73
ОП п.1.12.1_При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять (36*0,5%=18%) ОЗП=1,18; ТЗ=1,18										
8	ТЕР12-01-004-06	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм (100 м примыканий)	1,3859	18 799,26 872,03	206,10 13,51	26 053,89	1 208,55	285,63 18,72	67,39	93,4
<b>Раздел 3. Уборка и вывоз мусора</b>										
9	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т)	12,78	27,63 10,43		353,11	133,30		1,03	13,16
10	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	12,78	51,74	51,74	661,24		661,24	0	0
11	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза)	12,78	16,37	16,37	209,21		209,21	0	0
<b>Итого прямые затраты по смете в базисных ценах</b>						<b>109 866,34</b>	<b>12 072,32</b>	<b>3 793,80 114,49</b>		<b>983,08</b>
<b>Накладные расходы</b>						<b>11 823,44</b>				
В том числе, справочно:										
78% ФОТ (от 133,3) (Поз. 9)						103,97				
83% ФОТ (от 6226,65) (Поз. 3-4)						5 168,12				
90% ФОТ (от 872,59) (Поз. 5)						785,33				
110% ФОТ (от 1791,07) (Поз. 1-2)						1 970,18				
120% ФОТ (от 3163,2) (Поз. 6-8)						3 795,84				
<b>Сметная прибыль</b>						<b>8 034,61</b>				
В том числе, справочно:										
50% ФОТ (от 133,3) (Поз. 9)						66,65				
65% ФОТ (от 9389,85) (Поз. 3-4, 6-8)						6 103,40				
70% ФОТ (от 2663,66) (Поз. 1-2, 5)						1 864,56				
<b>Итого по смете:</b>										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):										
Итого Поз. 1-2						2 299,35	1 791,07	508,28		162,97
Накладные расходы 110% ФОТ (от 1 791,07)						1 970,18				
Сметная прибыль 70% ФОТ (от 1 791,07)						1 253,75				
Итого с накладными и см. прибылью						5 523,28				162,97
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):										
Итого Поз. 3-4						12 203,90	6 153,30	615,77 73,35		493,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Накладные расходы 83% ФОТ (от 6 226,65)					5 168,12				
	Сметная прибыль 65% ФОТ (от 6 226,65)					4 047,32				
	Итого с накладными и см. прибылью					21 419,34				493,05
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:									
	Итого Поз. 5					1 883,34	872,59	1 010,75		72,72
	Накладные расходы 90% ФОТ (от 872,59)					785,33				
	Сметная прибыль 70% ФОТ (от 872,59)					610,81				
	Итого с накладными и см. прибылью					3 279,48				72,72
	Кровли:									
	Итого Поз. 6-8					92 256,19	3 122,06	788,55 41,14		241,18
	Накладные расходы 120% ФОТ (от 3 163,20)					3 795,84				
	Сметная прибыль 65% ФОТ (от 3 163,20)					2 056,08				
	Итого с накладными и см. прибылью					98 108,11				241,18
	Прочие ремонтно-строительные работы:									
	Итого Поз. 9					353,11	133,30			13,16
	Накладные расходы 78% ФОТ (от 133,30)					103,97				
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 133,30)					66,65				
	Итого с накладными и см. прибылью					523,73				13,16
	Погрузо-разгрузочные работы:									
	Итого Поз. 10					661,24		661,24		
	Перевозка грузов автотранспортом:									
	Итого Поз. 11					209,21		209,21		
	Итого					129 724,39				983,08
	Перевод в текущий уровень цен 129 724,39 * 12,60					1 634 527,31				
	Справочно, в базисных ценах:									
	Материалы					94 000,22				
	Машины и механизмы					3 793,80				
	ФОТ					12 186,81				
	Накладные расходы					11 823,44				
	Сметная прибыль					8 034,61				
	НДС 20%					326 905,46				
	<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>1 961 432,77</b>				<b>983,08</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]